



- Contact** : neem contact op met HVC om uw grof vuil gratis te laten ophalen. Bel voor een afspraak met 0800 - 0700 (gratis) of meld dit via www.hvcgroep.nl (Kies: Grof afval).
- Gratis aanhanger** : sinds 1 september 2017 kunt u als inwoner van Beverwijk gratis een aanhanger lenen om grof afval naar het afvalbrengstation in Velsen of Beverwijk te brengen. Kijk hiervoor ook op www.hvcgroep.nl
- App** : HVC heeft ook een handige app. Zo kunt u precies zien wanneer zij afval in uw straat ophalen. De app is beschikbaar voor iOS en Android. U vindt de app in iTunes (iOS) en in Google Play (Android) door te zoeken op HVC afval.
- Kringloopwinkel** : u kunt natuurlijk ook zelf spullen naar het afvalbrengstation of naar een kringloopwinkel. Dat kost u niets en iemand anders is er blij mee!

Communicatie en spreekuur

De nieuwsbrief verschijnt een aantal keer per jaar. Via diverse online kanalen houden we u ook op de hoogte. Op www.KPmijnstek.nl vindt u alle informatie per fase. Updates van de bouw vindt u op www.facebook.com/KPmijnstek.

Spreekuur: elke eerste woensdag van de maand in buurtcentrum Wijk aan Duin

Heeft u nog vragen over de sloopplannen, het verhuizen of andere zaken? Komt u dan gerust langs op het spreekuur: elke eerste woensdag van de maand van 15.30 - 16.30 in buurtcentrum Wijk aan Duin.

Contact Pré Wonen

Vragen over herhuisvesting van fase 4 en 5?

Bel met Linda de Boer, consultant Projecten
Telefoon: 06 52 57 20 25 / E-mail: lindadeboer@prewonen.nl
(afwezig 13/2 t/m 6/3)



Vragen over schoon, heel, veilig in uw buurt?

Bel met Joop Huisman, buurtbeheerder
Telefoon: 088 - 77 00 000



Heeft u vragen over leefbaarheid in uw buurt?

Bel met Jacqueline Pels, consultant Wijkbeheer
Telefoon: 088 - 77 00 132



Vragen over de bouw?

Bel met Ger de Boer, projectleider Vastgoed
Telefoon: 088 - 77 00 131



Colofon

Deze nieuwsbrief is samengesteld door Pré Wonen, projectteam Plantagebuurt.

E-mail: mail@prewonen.nl
Website: www.KPmijnstek.nl
Facebook: www.facebook.com/KPmijnstek

Disclaimer

Pré Wonen besteedt uiterste zorg aan correcte en complete informatie in deze nieuwsbrief. Aan de inhoud van de nieuwsbrief kan geen rechten worden ontleend.

www.prewonen.nl



Nr. 8 - 13 februari 2018

NIEUWS



Impressie De Lariks. Rechts de nieuwbouw van fase 3A, 'De Sleedoor'.

Vernieuwing Plantagebuurt

In deze nieuwsbrief leest u als bewoner of omwonende de laatste informatie over de vernieuwing van de buurt. De flats in fase 3B en 4 worden gesloopt. De start van de nieuwbouw is in voorbereiding. Hoe de woningen in fase 4 en 5 er straks uitzien, leest u op pagina 2. Veel leesplezier.

Fase 3B - 'De Lariks': sloop flats en uitkijken naar start bouw

In de week van 22 januari startte de sloop van de verouderde portieketagewoningen aan de Olmen- en Florastraat en de garages aan de Eikenstraat. Eind november gaven we samen met sloopbedrijf Roy van Berkel uitleg over de sloop.



Nieuwbouw De Lariks

Er komen mooie eengezinswoningen terug (zie impressie). De planning is om in mei te starten met de bouw van 22 woningen (op de plek van de gesloopte flats) en 12 woningen achter de nieuwbouw van fase 1 (Beukenstraat). 32 woningen zijn verkocht en 4 staan onder optie.

Fase 4 & 5 - 'De Dennen' en 'De Sparren'

Op 24 januari konden terugkerende bewoners van fase 4 in buurtcentrum Wijk aan Duin de plattegronden van hun nieuwe woning bekijken. Een klein aantal bewoners was aanwezig. Graag hadden we alle terugkerende bewoners persoonlijk uitleg willen geven. Zij ontvangen binnenkort alsnog de informatie.

De opzet in fase 4 & 5 is veranderd. Er komt geen los blok met boven- en benedenwoningen. Per blok is de indeling nu: twee boven/ benedenwoningen op de hoek, dan een eengezinswoning van 5,40 m breed en in het midden een eengezinswoning van 4,50m breed. Smit's Bouwbedrijf Beverwijk gaat deze fase voor ons bouwen.

Impressies:



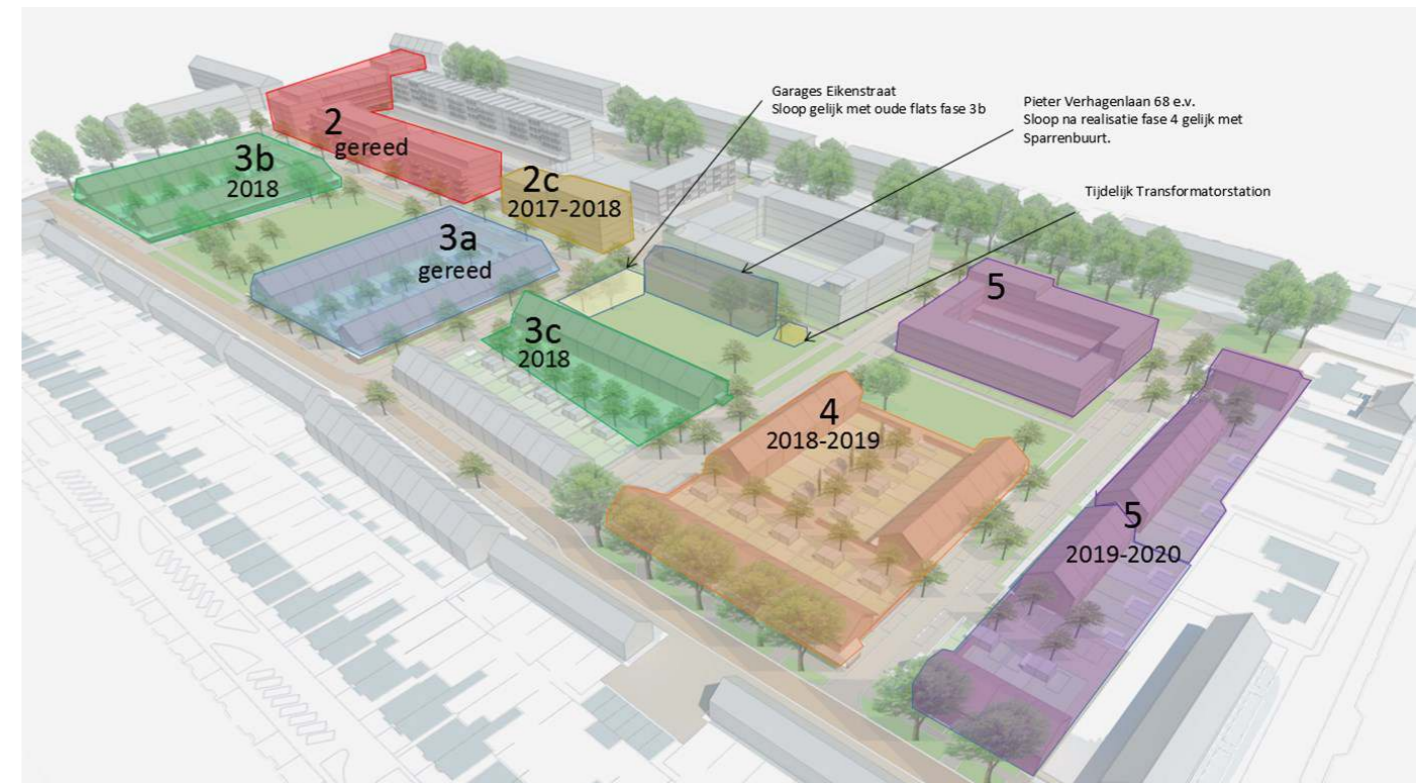
Fasering en planning

Klaar!

Fase 1, De Plataan 24 eengezinswoningen
Fase 2A, De Populier 34 appartementen
Fase 2B, De Cypressen 42 appartementen
Fase 3A, De Sleedoorn 22 eengezinswoningen

Fase 2C, De Eik

30 appartementen. Dit is een project van Hoorne Vastgoed. De bouw is eind september gestart.



In voorbereiding:

Fase 3B - De Lariks

Geplande start bouw: mei 2018

- 34 koopwoningen
(22 + 12)

Fase 4-De Dennen*

Start sloop flats aan de Beukenstraat-1-59, Essenstraat 2-60 en Pieter Verhagenlaan 2-60 (oostkant van de Dennenstraat): aansluitend op de sloop van fase 3B

Geplande start bouw: juni 2018
 Na de bouw van Fase 4, slopen we de huidige flat aan de Pieter Verhagenlaan 62-108.*

- 18 eengezinswoningen
 - 12 boven- en benedenwoningen

Fase 5 - De Sparren

De planning volgt na de bouw van Fase 4. 2019-2020.

- 49 appartementen
 - 8 boven- en benedenwoningen
 - 14 eengezinswoningen

* Op 18 januari is door de storm dakbedekking van de flat aan de Pieter Verhagenlaan losgekomen en terechtgekomen op het tegenovergelegen wooncomplex. Er hebben zich gelukkig geen persoonlijke ongelukken voorgedaan. Het dak van de flat heeft een veilige noodvoorziening. Binnenkomt komt er definitieve dakbedekking.

* Om de buurt veilig en leefbaar te houden tijdens de vernieuwing, is er in het weekend beveiliging voor de lege panden aan de Dennen- en Essenstraat). Dit in verband met de melding dat onbevoegden zich 's avonds in de panden ophouden.